

Số: 137/TB-CCTHADS

Lộc Ninh, ngày 21 tháng 7 năm 2023

THÔNG BÁO

Về việc bán đấu giá tài sản và quyền nhận lại tài sản

Căn cứ Luật Thi hành án dân sự năm 2008, được sửa đổi, bổ sung năm 2014;
Căn cứ Bản án, Quyết định số 62/2022/DSPT ngày 14/7/2022, của Tòa án nhân dân tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 793/QĐ-CC.THA ngày 04 tháng 8 năm 2022; Quyết định thi hành án số 809/QĐ-CC.THA ngày 16 tháng 8 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lộc Ninh.

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 14/QĐ-CC.THADS ngày 04/5/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lộc Ninh.

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 09/HĐ-BINHPHUOC.APC ngày 14/7/2023.

Căn cứ thông báo đấu giá tài sản số 62/TB-BINHPHUOC.APC ngày 14 tháng 7 năm 2023 của Công ty đấu giá Hợp danh Bình Phước.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lộc Ninh thông báo cho người được thi hành án, người phải thi hành án và những người có quyền, nghĩa vụ liên quan những nội dung sau:

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lộc Ninh đã hợp đồng với Công ty đấu giá Hợp danh Bình Phước, địa chỉ: Đường Tô Hiệu, khu phố Tân Trà 1, phường Tân Bình, thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

- Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 108, tờ bản đồ số 00. Diện tích thực tế của thửa đất là 30.750m², (theo mảnh trích đo địa chính số 165-2022 ngày 23/2/2023 của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Phước) đất tọa lạc tại ấp Bù Tam, xã Lộc Quang, huyện Lộc Ninh, tỉnh Bình Phước. Đất được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền trên đất số phát hành BA 267482, số vào sổ CH 00051, do UBND huyện Lộc Ninh cấp ngày 07/5/2010. Tại trang 3 về những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận đứng tên bà Lý Phương Thảo.

Tài sản trên đất gồm có:

- + Cây cao su đang cho khai thác.
- + Cây cao su chưa cho khai thác.

+ **Giá khởi điểm của tài sản là: 2.805.175.000 đồng** (Hai tỷ tám trăm lẻ năm triệu một trăm bảy mươi lăm nghìn đồng).

***Ghi chú:** Giá bán chưa bao gồm thuế GTGT (nếu có) lệ phí trước bạ, các khoản thuế, phí, lệ phí liên quan đến việc chuyển quyền sở hữu, sử dụng tài sản theo quy định của pháp luật, chi phí công chứng (nếu có) do người trúng đấu giá chi trả.

Địa điểm bán đấu giá: Trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lộc Ninh.

Thời gian tổ chức cuộc bán đấu giá dự kiến: 14 giờ 00 ngày 14 tháng 8 năm 2023.

Người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ số tiền phải thi hành án và chi phí cưỡng chế thi hành án trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ Công ty đấu giá hợp danh Bình Phước, địa chỉ: Đường Tô Hiệu, khu phố Tân Trà 1, phường Tân Bình, thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước, 0271.3.887.113; ĐT: 0985.411.777; 0981313512.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND xã Lộc Quang;
- Viện KSND huyện Lộc Ninh;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.
- Đăng Webside Cục THADS tỉnh Bình Phước;
- Cổng thông tin Quốc gia về ĐGTS;

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Doanh Trà